

## comolu 目黒（SENQ 目黒内）の利用ルールについて

この度は、当施設をご利用いただき誠にありがとうございます。

以下の各項目のルール等をご理解ご了承の上、ご利用ください。

### 1. 利用時間について

- ・ 利用時間は、平日 9 時～19 時です（土日祝日は休業日、その他施設で定めた休館日があります）
- ・ ご利用される場合は、事前にご予約が必要です。

### 2. 利用可能範囲について

- ・ 利用可能範囲はソロブース、ダイニングとなります。  
※ダイニングでの作業は出来かねます。飲食スペースとしてご利用下さい。
- ・ ラウンジ、ワークブース、集中エリア、ミーティングブース、ロッカーエリア、ルームはご利用いただけません。

### 3. 受付・入退館について

- ・ **受付設置のスマートフォンのカメラに comolu 入退館用 QR コード画面をかざして、受付にてチェックイン・チェックアウトを行ってください。ご予約の 5 分前・5 分後までお手続き可能です。**

**例）13：00～16：00 でご予約の場合**

**チェックイン 12：55～可能**

**チェックアウト～16：05 可能**

- ・ SENQ 施設内では受付でお渡しするメンバーカードを必ずご着用ください。
- ・ ご利用を延長される場合は、再度ご予約をお願いいたします。  
※ご予約時間を過ぎてご利用されている場合お声がけをさせていただきます。
- ・ ソロブースから退出される場合は、内扉のカードリーダーにメンバーカードをかざして開錠してください。
- ・ ご利用終了後は、ゴミ等をご自身で処分いただき忘れ物がないかをご確認の上ご退出ください。
- ・ メンバーカードを紛失されますと、再発行費用が発生いたします。※**再発行費用 11,000 円（税込）**
- ・ 長時間の外出の際は受付へお声掛けください。

### 4. 施設のご利用方法について

- ・ **comolu 目黒には予約前後 30 分にご利用いただけるフリースペース機能はございません。**
- ・ Wi-Fi はご自由にご利用頂けます。室内の掲示をご確認ください。
- ・ 施設内複合機はご利用になれません。
- ・ ご飲食は個室もしくはダイニングエリアをお願いいたします。  
※**ダイニングエリアのご利用は、予約時間内にてお願いいたします。**
- ・ 飲み残しは、お手洗い側右手にある「給湯室」へお捨てください。

### 5. その他

- ・ 私物の管理は自己責任でお願いいたします。万が一紛失や盗難があった場合について、施設側では一切の責任を負えませんので、ご注意ください。
- ・ 他のお客様の迷惑になると運営者が判断した場合、利用を中止して頂く場合がございますのでご了承ください。  
※comolu 利用規則に従って頂くようお願い致します。＜裏面記載＞
- ・ 美化、整理整頓にご協力をお願いいたします。

## 6. comolu 利用規約（抜粋）

### ■ 禁止事項

#### 第9条（利用ルール）

- 各施設共通の利用ルールは以下のとおりです。
  - 各施設での飲食は可能ですが、飲酒は禁止とします。また、酒気を帯びた状態での利用も禁止とします。
  - 各施設は禁煙です。所在建物所定または外部の喫煙所等を利用してください。
  - 各施設は火気厳禁です。
  - 各施設では、Wi-Fi が利用できます。ただし、ネットワークに過大な負荷をかける行為はしないでください。
  - 個室内の机・椅子などを移動した場合は、利用後に元の状態に戻してください。
- 各施設にある共用スペース（ユーティリティスペースなど）については、利用者（非会員利用者を含みます）が自由に使うことができます。ただし、長時間独占しての利用はお断りします。
- 駐車場・駐輪場については、当社では設置しません。所在建物所定または一般の駐車場・駐輪場を利用してください。なお、各施設及び所在建物内への自転車等の持ち込みは禁止します。
- 本条 1～3 のほか、各施設個別の利用ルールがある場合があります。必ず現地に掲示している館内ルールに従って利用してください。
- 利用者が各施設を利用中であっても、当社の本サービスの広告宣伝活動のために、当社が各施設に立ち入り取材または撮影を行うことがあります。

#### 第14条（利用上の禁止事項）

- 契約法人及び利用者（非会員利用者を含みます。以下本条において同じです。）が以下の行為をすることは禁止とします。
  - 登録された利用者以外を各施設に立ち入らせること（本規約第8条に基づき事前に登録した非会員利用者を除く）。
  - 営業時間外に各施設へ立ち入ること。
  - 当社の承諾なく、各施設、所在建物の共用部または敷地内、並びに所在建物周辺路上等において、看板設置、貼り紙、宣伝チラシ等の配布を行うこと。
  - 所在建物内部または外部に、看板・掲示板・広告・標識等を設置・貼り付け、もしくは窓ガラスに文字等を記入すること。
  - 各施設内において物販、勧誘等の営業活動を行うこと。
  - 各施設を以下の業種またはそれに類する業務を行うための事務所として利用すること。
    - 風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律第2条において定義する業種
    - 貸金業法第2条第1項に規定する貸金業
    - 特定の宗教団体の布教活動に関与する業種
    - 特定の政治団体の政治活動に関与する業種
    - その他当社が不相当と認めた業種
  - 各施設または所在建物内において寝位による仮眠をとること。
  - 各施設または建物内に動物を持ち込みまたは飼育すること。ただし、各施設の利用申込の際に申請した盲導犬、聴導犬または介助犬等は除く。
  - 各施設内において、法令等または公序良俗に違反する行為を行うこと。
  - 他の利用者に迷惑を及ぼす行為をすること（音、振動、臭気を発する行為など）。
  - その他、本規約に違反する行為を行うこと。
- 利用者が1. に定める行為を行った場合、当社は利用者に対し各施設からの退去を命じること、また、契約法人または利用者の承諾なしに物品等の撤去を行うことがあります。
2. の退去または撤去により、契約法人、利用者その他の第三者に損害が発生した場合、当社は一切の責任を負いません。また、当該物品等の撤去等に要した費用は、契約法人または利用者3に請求します。

# SENQ目黒 comolu 利用可能範囲エリア

## FLOOR MAP

### FLOOR MAP

- 👤 レセプション
- 🐉 コワーキングスペース
- 🧘 集中エリア
- 🏠 ルーム
- 👤 ソロブース
- 🏢 会議室
- 🍷 ミーティングブース
- ☕ カフェコーナー
- 📞 ワークブース
- 🔑 ロッカー
- 🛗 エレベーター

### ソロブース面積

No.1~6	2.54㎡
No.7~11	2.69㎡
No.12	2.73㎡
No.13~26	2.88㎡



comolu利用者の方は、赤枠範囲内の座席をご利用いただけます